



“КЛЪСТЕР ЗА ЕФЕКТИВНО ОСВЕТЛЕНИЕ - НАЦИОНАЛЕН КОМИТЕТ ПО ОСВЕТЛЕНИЕ” ЕООД (КЕО-НКО ЕООД)

Визитка

КЕО-НКО ЕООД е дружество за осъществяване на стопанска дейност на Сдружение НКО. То работи в тясно сътрудничество с фирми от Клъстер НКО - юридическите лица, членове на НКО. За тях Сдружение НКО изпълнява функциите на иновационен клъстер за трансфер на технологии в областта на светлината и светлинните технологии. На базата на програмни колективи и сключени договори, Дружеството организира работата на членовете на НКО, ползвайки материалната база и персонал на фирмите от Клъстер НКО. Договорите на КЕО-НКО ЕООД се отразяват чрез публикации в ежегодните младежки конференции на НКО.

Иновационен клъстер НКО

1. Национален комитет по осветление в България /НКО/ е сдружение с нестопанска цел, наследник на създадената през 1964 Национална комисия по осветление към Държавния комитет за наука и технически прогрес. През 2019 година членове на НКО са 87 физически и 24 юридически лица;

2. Сдружение НКО представя Република България като национален комитет (CIE NC BG) в Международната комисия по осветление (CIE) от 1967 г. и поддържа абонамент за всички нейни печатни издания. Последните се предоставят за ползване на членовете му безвъзмездно.

3. За юридическите лица, членове на сдружението, НКО е **иновационен клъстер** в областта на светлината и светлинните технологии, обединяващ 24 фирми, допълващи се в дейността си. Клъстерът е „самоорганизираща се производствена система, в която предприятията си сътрудничат във вертикални или хоризонтални вериги за получаване на допълнителна добавена стойност и за повишаване на конкурентоспособността“. „Иновационни клъстери са организирани групи от независими страни, създадени с цел стимулиране на иновационна дейност чрез популяризиране на опит, трансфер на знания и сътрудничество между фирмите в клъстера“.

От януари 2020 година стопанската дейност на Сдружение НКО е изнесена към “Клъстер за ефективно осветление – Национален комитет по осветление” ЕООД, регистрирано по Търговския закон на Република България (Фирма: КЕО-НКО ЕООД, ЕИК: 205917407, Адрес: София 1324, жк Люлин 10, бл.156, вх.1, ет.8, ап.33, GSM: +359 889776628, email: keonko@nko.bg, б.см. ВИС: ВРВІВGSF, IBAN: BG10 ВРВІ 7940 1088 7960 01, Юробанк България АД, Клон Дървеница). Предметът на дейност на КЕО-НКО ЕООД е: консултантска дейност, научни изследвания, анализи, експертизи, рецензии в областта на светлината и светлинните технологии; експертна, консултантска и просветителска дейност по намаляване разходите за изкуствено осветление; организиране на обучения; проектиране и изграждане на фотоволтаични системи за сградно, тунелно и публично осветление; проектиране на системи за контрол и управление на енергопотреблението на осветителни уредби и производството на енергия от фотоволтаични системи; разработване и внедряване на енергоспестяващи устройства и технологии; проектиране на електроснабдителни системи, електрически инсталации и осветителни уредби; създаване на обекти на интелектуална собственост и сделки с интелектуална собственост; вътрешно и външно търговска дейност и търговско представителство, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.

Разпределението на дейностите между членовете на Клъстер НКО е следното:

- научни изследвания в областта на светлината и светлинните технологии (НИС при ТУ-София, ЕСОТ ЕООД, КЕО-НКО ЕООД);
- доставка на оборудване (Алфалайт ООД, Ледванс ООД, Лумина ООД, Ковас ООД, Габровски ООД, НМТ Трейдинг ООД, Недстар ЕООД);
- проектиране на покривни ФВС за сгради, ФВС за тунелно осветление и ФВС за публично осветление, използващи мрежата за обмен на енергия през деня и нощта (КЕО-НКО ЕООД, ЕСОТ ЕООД, 359 България ЕООД);
- изграждане на покривни ФВС за сгради, ФВС за тунелно осветление и ФВС за публично осветление, използващи мрежата за обмен на енергия през деня и нощта (Недстар ЕООД, 359 България ЕООД, Улично осветление ЕАД, ДЕНИМА ЕЛ ГРУП ООД);

- конструирани, инсталирани и сервиз на апаратура за измерване, управление и отдалечен контрол на осветителни уредби и ФВС (НИС при ТУ-София, КОНЕТ СОФТ ЕООД, ДЕНИМА-ЕЛ ООД);
- светлотехнически изпитания, контрол на параметри, свързани с енергийна ефективност на осветлението, прилагане на ФВС за намаляване разходите за осветление, измерване на светлотехнически параметри и параметри на работната среда в сгради, проверка на електромери за ФВС, измерване на заземления и мълниезащитни съоръжения на ФВС (НИС при ТУ-София, КЕО-НКО ЕООД, 359 България ЕООД);
- обучение по прилагане на ФВС за намаляване разходите за изкуствено осветление (НИС при ТУ-София, КЕО-НКО ЕООД, Евротур МК ЕООД);

Проектът "Оптимизиране по експлоатационни разходи на публично и сградно осветление чрез използване на възобновяеми енергийни източници (ВЕИ)", разработен по изискванията на процедура „Развитие на иновационни клъстери“ от Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" (ОПИК), се свързва с работа на Клъстер НКО в следните области на изкуственото осветление:

1. Алтернативни системи за захранване на осветителни уредби с използване на възобновяеми енергийни източници (ВИЕ) извън разрешителния режим (до 30 kWp покривни и фасадни фотоволтаични микроцентрали) с цел намаляване експлоатационните разходи за осветлението на база продаване на електроенергия на системата през деня и закупуване на такава през нощта - без използване на скъпи съоръжения за съхранение на енергия;

2. Разработване на оптимизационни модели за балансиране на производство и потребление на електроенергия между покривни фотоволтаични системи и налични общински потребители към същата мрежа НН с цел поевтиняване на себестойността на консумираната електроенергия с цената за пренос на електроенергия и цената на достъп до електроразпределителната мрежа (около 45 лв/MWh при базова цена на електроенергията 170 лв/MWh);

3. Въвеждане на LED технологии за подобряване ефективността на осветлението, чрез намаляване консумацията на електроенергия, на принципа: "осветление където е необходимо, когато е необходимо, колкото е необходимо";

4. Внедряване на системи за "интелигентно" тунелно, улично и сградно осветление, разработване на "светлинни сценарии" и оценка ефективността на управляеми осветителни уредби;

5. Устойчиво развитие: осигуряване на заетост на фирмите на клъстера за времето на действие на мероприятията, предварително дялово разпределение на годишните постъпления между фирмите, ангажирани с одит&проектиране, доставчици на оборудване, изпълнители на реконструкциите и фирмите, ангажирани с експлоатацията и контрола. Постигане на заложените показатели чрез обективни и прозрачни критерии за разпределение на получените ползи;

6. Обучение на хора, които са необходими за новите технологии: при клъстерите участието на университет/научна организация е задължително.

Модел на КЕО-НКО ЕООД при реновиране на изкуствено осветление в общини:

- организира се екип за одит на осветлението на конкретната община;
- общината тегли кредит по договор с гарантиран резултат за покривна ФВС + реконструкция на осветлението на цени, осигуряващи изплащане на кредита с постъпленията от продадената електроенергия;
- екипът получава еднократно едногодишния ефект от реновацията (5% от намалените общи разходи за 25 години живот на уредбата - на база разходи за годината преди реновацията) - при прилагане на енергоефективни LED осветители в публичното и сградното осветление се намаляват разходите за експлоатация (труд, техника, енергия) - кредитът се връща за 1/3 от живота на уредбите, а през останалите 2/3 от него енергията от ФВС ще бъде безплатна;
- процедура: създава се работа на специалистите по места, които съвместно с екип от близкия университет или иновационна фирма: 1) проучват и задават базисните условия, по които се сравняват бъдещите приходи; 2) проектират реконструкцията така, че разходите за кредита (за ФВС+реконструкция осветление) да се покриват с приходите от продажба на енергия на системата; 3) ефектът се получава при безпристрастен избор на вариант и лоялна конкуренция на всички нива (проектиране, доставка на съоръжения, изпълнение на реконструкцията, експлоатация на съоръженията, контрол на устойчивостта на постъпленията).



“КЛЪСТЕР ЗА ЕФЕКТИВНО ОСВЕТЛЕНИЕ - НАЦИОНАЛЕН КОМИТЕТ ПО ОСВЕТЛЕНИЕ” ЕООД (КЕО-НКО ЕООД)

Изх. №/.....20..... г.

До: Община
На вниманието на, Кмет,
собственик на промишлена система „УО“
гр., ул. №.....
тел. /..... e-mail:@.....

Относно: Готовност за извършване на обследване на енергийната ефективност на външното осветление на територията на Община (ПС „Система за външно изкуствено осветление /Улично осветление/)

Уважаеми г-н

Въз основа на предоставен ни ВЪПРОСНИК с изходни данни за ПС „Система за външно изкуствено осветление“ на Община, включваща осветителиW - бр.,W-..... бр., с разходи за електроенергия за 2017 г. - лв, за 2018 г. - лв, за 2019 г. - лв, (при двойнотарифно мерене и средна цена на електроенергията 0,19 лв/kWh),

предлагаме извършване на обследване, позволяващо подмяна на съществуващите осветители с LED-осветители със съответстващи мощностиW,W,W и подходящо управление. Така ще бъдат намалени разходите за осветление с около 50%, а при закупуване на енергия от свободния пазар – и до 70%. Предварителните разчети показват, че реконструкцията ще се откупи за около 6 г. при ползване на енергия от регулирания пазар (0,19 лв/kWh) и за около 4 години при закупуването и' от свободния пазар (0,11-0,13 лв/kWh).

ОФЕРТА

на „КЛЪСТЕР ЗА ЕФЕКТИВНО ОСВЕТЛЕНИЕ - НАЦИОНАЛЕН КОМИТЕТ ПО ОСВЕТЛЕНИЕ“ ЕООД

1. Заснемане на техническото състояние на уличното осветление на Община **Предвижда се заснемането да се извърши от експлоатиращите осветлението фирми, срещу заплащане.** лв без ДДС
2. Проучване на добри европейски и световни практики, водещи до **двукратно намаляване на годишните разходи за електроенергия за осветление** чрез прилагане LED осветление и подходящи системи за управлението му. Анализ на предоставените данни от местните фирми и разработване на идейни проекти за реконструкция на осветлението. лв без ДДС
3. Изготвяне на технико-икономически доклад на база планов годишен разход на енергия за уличното осветление след реконструкцията. Определяне гранична цена на LED осветители и **изчисляване на разходите за осветление за 20-25 г. срок на работа на уредбата. Граничен срок на изплащане на извършената реконструкция – една четвърт от ресурса на уредбата.** лв без ДДС
4. **Разработване на технически и организационни мероприятия** за четирите етапа на инвестиционния процес – проектиране, доставки, изграждане и експлоатация на осветлението, електрозахранване и управление. лв без ДДС

Обща стойност: (..... хиляди) лв без ДДС.

Офертата е валидна за месеца. Колективът ще бъде ръководен от звено на Научноизследователския сектор на Технически университет-София, съизпълнител по договора. Документацията ще бъде предадена в 45-дневен срок от датата на получаване авансово плащане 50% от стойността на договора.

София,20..... г.

УПРАВИТЕЛ “КЕО-НКО” ЕООД:

/ проф. д-р инж. Ангел Пачаманов /

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „КЕО-НКО“ ЕООД

Днес, 18.11.2019 г., в гр. София, Сдружение с нестопанска цел в частна полза „Национален комитет по осветление в България /НКО“ (по-долу „Сдружение НКО“) с ЕИК 131339544, в качеството на Едноличен собственик на капитала, учредява еднолично търговско дружество с ограничена отговорност по реда и при условията на чл. 113 и сл. от Търговския закон.

На основание чл. 16, ал. 2 от Устава на Сдружение НКО, Управителният съвет на сдружението приема настоящия Учредителен акт, както следва:

Предмет и срок

Чл. 1. (1) Сдружение НКО учредява еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и сл. от Търговския закон, наричано по-долу за краткост „Дружеството“.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от своя Едноличен собственик. Дружеството не отговаря за задължения на Едноличния собственик към трети лица. Отговорността на Едноличния собственик за задължения на Дружеството е ограничена до размера на дружествения капитал.

(3) Дружеството се учредява за неопределен срок.

Фирма

Чл. 2. (1) Фирмата на дружеството е "КЕО-НКО" ЕООД

(2) Фирменото наименование е формирано като абривиатура на: Клъстер за Ефективно Осветление - Национален Комитет по Осветление

(3) На английски език фирменото наименование се изписва, както следва: CEL-NCL Ltd.

Седалище и адрес на управление

Чл. 3. Седалището на Дружеството е гр. София. Адресът на управление на Дружеството е: гр. София, район Студентски, п. к. 1797, ж.к. Студентски град, бул. Климент Охридски № 8, Технически университет - София, блок 12, каб.12325 (промяна на 27.02.2020 на заседание на УС на НКО / вписана на 06.03.2020 в АВ: София 1324, жк Люлин, бл.156, вх.1, ет.8, ап.33)

Предмет на дейност

Чл. 4. Предметът на дейност на Дружеството е: консултантска дейност, научни изследвания, анализи, експертизи, рецензии в областта на светлината и светлинните технологии; експертна, консултантска и просветителска дейност по намаляване разходите за изкуствено осветление; организиране на обучения; проектиране и изграждане на фотоволтаични системи за сградно, тунелно и публично осветление; проектиране на системи за контрол и управление на енергопотреблението на осветителни уредби и производството на енергия от фотоволтаични системи; разработване и внедряване на енергоспестяващи устройства и технологии; проектиране на електроснабдителни системи, електрически инсталации и осветителни уредби; създаване на обекти на интелектуална собственост и сделки с интелектуална собственост; вътрешно и външно търговска дейност и търговско представителство, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.

Капитал и дялове

Чл. 5. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 1000 (хиляда) лева, разпределен в 100 (сто) дяла, по 10 (десет) лева всеки един.

(2) При учредяване на Дружеството капиталът е внесен в пълен размер.

Органи на Дружеството

Чл. 6. Органи на Дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала

2. Управител/и.

Едноличен собственик на капитала

Чл. 7. (1) Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Сдружение с нестопанска цел в частна полза „Национален комитет по осветление в България /НКО“ с ЕИК 131339544.

(2) Едноличният собственик:

а) изменя и допълва учредителния акт;

б) приема съдружници;

в) изменя размера на капитала;

г) преобразува и прекратява Дружеството;

д) взема решения за придобиване, ипотечиране и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху такива имоти;

е) приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата, взема решения за образуване на парични фондове и определя размера и начина на изплащане на дивидентите;

ж) избира управителя/ите, определя правомощията и възнаграждението му/им и го/ги освобождава от отговорност;

з) взема решение за допълнителни парични вноски;

и) взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

й) взема решение за получаване на кредити;

к) избира проверители на счетоводния отчет на дружеството;

л) утвърждава и изменя структурата и щата на дружеството по предложение на управителя/управителите;

м) дава предварително съгласие за сключване на определени сделки, съгласно разпоредбите на учредителния акт;

н) взема всички други решения, които не са предоставени в компетентност на управителя.

(3) За всички решения на Едноличния собственик се съставя протокол в обикновена писмена форма. Нотариално удостоверяване на подписите и съдържането не се изисква.

(4) Правата на Едноличен собственик на капитала на Дружеството се упражняват от Управителния съвет (УС) на Сдружение НКО в съответствие с Устава на Сдружението.

(5) Решенията на Управителния съвет на Сдружение НКО по всички въпроси от компетентността на Едноличния собственик на капитала на Дружеството се приемат с мнозинство 2/3 от всички членове на УС, с изключение на решението за прекратяване на Дружеството, което се приема с мнозинство 3/4 от всички членове на УС.

(6) Въз основа на решенията на Управителния съвет на Сдружение НКО, в отношенията с управителя/управителите на Дружеството Едноличният собственик се представлява от Председателя на Управителния съвет на Сдружение НКО. При трайна невъзможност на Председателя на УС или когато последният е избран за управител на дружеството – от Заместник-председателя на Управителния съвет на Сдружение НКО.

Управление и представителство

Чл. 8. (1) Дружеството се управлява и представлява от управител/и. При повече от един управител същите действат само заедно.

(2) Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Едноличния собственик, в това число:

1. извършва всички действия, отнасящи се до осигуряване на нормално и ефективно функциониране на дружеството. Управлява и стопанисва имуществото на Дружеството добросъвестно и в интерес на собствениците на капитала.

2. предлага на Едноличния собственик за утвърждаване или изменение структурата и щата на дружеството.

3. сключва всички сделки, свързани с дейността на Дружеството, при следните условия и ограничения:

а) сделки (в това число трудови и граждански договори) на стойност от 1500 до 3000 лв., включително, като обща стойност или сума на плащанията за една финансова година, се сключват след предварително уведомяване на всички членове на Управителния съвет на Сдружение НКО.

б) сделки (в това число трудови и граждански договори) на стойност над 3000 лв. като обща стойност или сума на плащанията за една финансова година, се сключват след предварителното уведомяване на всички членове на Управителния съвет на Сдружение НКО и получаване на писмено одобрение от УС на Сдружение НКО, взето с мнозинство 2/3 от членовете на съвета. Одобрението на член на УС на Сдружение НКО се предполага в случай, че в тридневен срок от изпращане на уведомлението, същият не е изразил изрично и писмено неодобрението си.

Сумите, посочени в тази точка, не включват ДДС, когато такова е приложимо за съответната сделка. За трудови и граждански договори сумите, посочени в тази точка, включват договореното възнаграждение, ведно с всички дължими плащания за сметка на работодателя/възложителя.

Уведомленията и одобренията/неодобренията по тази точка се изпращат и получават чрез електронна поща.

4. подписва документите, издавани от Дружеството.

5. осъществява дейност по събиране вземанията на Дружеството.

6. организира изготвянето на счетоводния отчет и баланса на Дружеството.

7. сключва, изменя и прекратява трудовите договори, определя възнагражденията при условията на т. 2 и т. 3, и налага дисциплинарни наказания

(3) Управителят е длъжен да уведомят Едноличния собственик веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 от Търговския закон спадне под размера на вписания капитал.

Забрана за конкурентна дейност

Чл. 9. (1) Без съгласието на Дружеството управител няма право:

1. от свое или от чуждо име да сключва търговски сделки;

2. да участва в събирателни, командитни дружества и дружества с ограничена отговорност;

3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.

(3) Съгласието на Дружеството относно обстоятелствата по ал. 1, т. 2 и 3 се предполага относно участия на управителя в други дружества, когато тези обстоятелства са вписани в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията към датата на вземане на решение за избирането на управителя.

Дружествени книги

Чл. 10. (1) Дружеството води протоколна книга за решенията на Едноличния собственик.

(2) Дружеството води търговски книги и счетоводство, които точно отразяват извършваната търговска дейност и отговарят на изискванията на българското законодателство.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Отговорност на управителя

Чл. 11. Управителят отговаря имуществено за причинени на Дружеството вреди.

Печалби и плащания

Чл. 12. (1) Едноличният собственик не може да иска дяловете си докато Дружеството съществува.

(2) С решение на Едноличния собственик, ежегодно, печалбата на дружеството, след данъчно облагане, може да се изплаща на Едноличния собственик.

Допълнителни парични вноски

Чл. 13. (1) По решение на Едноличния собственик, за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, могат да се правят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори Дружеството да плаща лихва.

Прекратяване на дружеството

Чл. 14. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик;

2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на съда, в предвидените от закона случаи.

Чл. 15. За неуредените в Учредителния акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Настоящият Учредителен акт се подписва в два еднообразни екземпляра – един за Дружеството и един за Едноличния собственик.